

2018 年度事業報告

2019 年 9 月 6 日
未来バンク事務局

1. 組織

未来バンクは、1994 年 4 月 5 日に設立した未来バンク事業組合と、その融資部門として 1994 年 7 月 11 日に設立した未来舎、一般社団法人 天然住宅の購入者の資金不足を補うために 2008 年 7 月 1 日に設立した天然住宅バンクが合併し、2019 年 2 月 1 日に未来バンクとなりました。2019 年 6 月 30 日現在において、組合員は、586 名、出資金は 202,821,761 円に達しております。理事は定員 7 人に対して 7 人が就任し、監事は定員 1 人に対して 1 人が就任しております。

未来バンクの理事・監事の名簿及び略歴

理事長	田中 優	1957年生まれ 執筆・講演業
業務執行理事	佐藤 隆哉	1981年生まれ 会社員
理事	井上 あいみ	1983年生まれ 一般社団法人勤務
理事	岡田 純	1971年生まれ 税理士
理事	奥田 裕之	1963年生まれ 団体勤務
理事	木村 瑞穂	1960年生まれ 会社員
理事	田中 悠輝	1991年生まれ 団体勤務
監事	加藤 俊也	1952年生まれ 公認会計士

2. 事業概要

(1) 概要

環境・市民事業・福祉の目的に関して、市民や NPO 団体・法人が起こす社会的有用性の高い事業や取り組みに対し融資することを目的に、低利・非営利・共益の NPO バンクである未来バンクを 2019 年 2 月に設立しました。2019 年 6 月 30 日現在において、組合員は、586 名、出資金は 202,821,761 円となっています。融資事業の他、ニュースレターの発行、皮むき間伐ツアーなどの事業も行いました。

(2) 融資事業

未来バンクは東京都知事に対する登録を行っているため、営業店は東京都内にしか設置できませんが融資は全国的に行うことができます。「非営利特例対象法人」や「特定非営利金融法人」としての届出を行い、貸金業法の総量規制等の適用除外を受けています。

2018 年度の新規融資は 6 件です。環境、農業、福祉への事業融資が 4 件、自然住宅取得のための土地購入融資を 1 件、建築時のつなぎ融資を 1 件実施しました。

(3) その他の事業

- ・ ニュースレターは未来バンク事業組合第 95 号(2018 年 6 月)から第 97 号(2019 年 1 月)、未来バンク第 1 号(2019 年 5 月)の 4 号を発行しました。
- ・ 未来バンクのホームページを新たに制作しました。未来バンクの歩みや融資実績、融資先紹介等、組合員の皆さまからの出資金が、融資先や社会に対し、どう役立ち、活かされているのか、実感してもらえるような発信をしました。
- ・ 天然住宅と連携しながら、Facebook やホームページ等を活用し、イベントの開催報告等を行いました。
- ・ 新たな間伐手法である皮むき間伐を広めるため、2018 年 11 月、2019 年 5 月にツアーを開催しました。
- ・ ワーキンググループを作り、定期的にミーティングの場をもうけながら、統合に向けた準備を進めてきました。

また、今後の未来バンクで実現したい活動・融資スキームについて検討を始めました。

- ・ 生産者と消費者を直接つなげる仕組みとして、ペレットはがき交換カードと合鴨米交換カードを作成しました。
- ・ 電力自給を実現するオフグリッドシステム(ソーラーパネルと蓄電装置)を広げる活動を行いました。

	融資の種類		融資先所在地	融資金額	融資残高
繰越	住宅融資	個人	神奈川県	3,000,000	1,287,911
繰越	コモズの森 融資	(株)くりこまくんえん	宮城県	3,400,000	400,000
繰越	住宅融資	個人	東京都	3,000,000	2,112,174
繰越	住宅融資	個人	千葉	3,000,000	2,915,409
繰越	住宅融資	個人	東京都	8,000,000	0
繰越	事業融資	(株)サスティナライフ森の家	宮城県	7,000,000	5,927,204
繰越	事業融資	中間法人	福岡県	5,000,000	4,268,571
繰越	事業融資	オフィスフオープロダクション	東京都	3,000,000	2,954,018
繰越	事業融資	個人	東京都	2,147,452	1,594,000
繰越	事業融資	野花会	兵庫県	9,000,000	3,773,549
繰越	事業融資	自然生クラブ	茨城県	1,750,000	0
繰越	事業融資	森のライフスタイル研究所	東京都	3,000,000	2,423,192
繰越	事業融資	フェアトレードカンパニー	東京都	8,800,000	0
繰越	商品購入	個人	鹿児島県	900,000	140,464
繰越	商品購入	個人	沖縄	3,000,000	1,647,350
繰越	事業融資	多摩川センター	東京都	4,500,000	0
繰越	事業融資	アクトビヨンドトラスト	東京都	10,000,000	6,901,277
繰越	事業融資	みんなのわ	山梨県	750,000	400,000
繰越	事業融資	多摩川センター	東京都	2,000,000	0
繰越	事業融資	自然生クラブ	茨城県	4,350,000	3,447,841
新規	事業融資	多摩川センター	東京都	4,500,000	0
新規	事業融資	ねがいのいえ	埼玉県	3,000,000	2,340,635
新規	事業融資	南アルプスファームフィールドトリップ	山梨県	2,400,000	0
新規	住宅融資	個人	岡山県	2,460,000	2,347,795
新規	事業融資	多摩川センター	東京都	2,000,000	0
新規	住宅融資	個人	岡山県	10,200,000	10,200,000
		2018 年度新規	6 件	24,560,000	14,888,430
			合計	110,157,452	55,081,390

3. 貸借対照表

事業所名:未来バンク

貸借対照表 2019年06月30日現在

単位:円

勘定科目	金額		
[現金・預金]			
現金	232,669		
普通預金	139,305,919		
現金・預金合計		139,538,588	
[その他の流動資産]			
短期貸付金	11,140,464		
未収入金	15,600		
未収利息	66,646		
その他の流動資産合計		11,222,710	
流動資産合計		150,761,298	
[固定資産]			
長期貸付金	43,930,926		
投資出資金	30,000,000		
資産合計		73,930,926	224,692,224
[流動負債]			
未払金	2,274,100		
貸倒引当金	11,669,483		
負債合計		13,943,583	
[正味財産]			
出資金		202,821,761	
前期繰越正味財産額	1,450,143		
合併差益	5,474,194		
当期正味財産増減額	1,002,543		
次期繰越正味財産額		7,926,880	
正味財産合計		210,748,641	
負債・正味財産合計			224,692,224

4. 活動計算書

事業所名:未来バンク

活動計算書

集計期間:(自)2018/07/01(至)2019/06/30

単位:円 税込

勘定科目	<バンク事業>	<森林ツアー-事業>	<その他>	<合計>
[経常収益]				
売上高	0	0	190,800	190,800
寄附金収入	0	0	200,000	200,000
森林ツアー収入	0	437,200	0	437,200
貸付利息	463,820	0	0	463,820
受取配当金	0	0	245,645	245,645
受取利息	0	0	420	420
経常収益計	463,820	437,200	636,865	1,537,885
[経常費用]				
雑給	0	53,700	0	53,700
外注費	26,300	0	0	26,300
会議費	542	0	0	542
通信費	116,625	0	8,640	125,265
事務用品費	2,470	0	1,712	4,182
諸会費	69,350	0	0	69,350
支払手数料	34,276	0	1,620	35,896
車両費	0	54,025	0	54,025
保険料	0	20,500	0	20,500
租税公課	300	0	0	300
管理費	0	62,000	0	62,000
雑費	24,550	189,812	0	214,362
雑損失	2,032	0	0	2,032
経常費用計	276,445	380,037	11,972	668,454
当期経常増減額	187,375	57,163	624,893	869,431
[経常外収益]				
貸倒引当金戻入	133,112	0	0	133,112
経常外収益合計	133,112	0	0	133,112
当期正味財産増減額	320,487	57,163	624,893	1,002,543
合併差益				5,474,194
前期繰越正味財産額	0	0	0	1,450,143
次期繰越正味財産額	0	0	0	7,926,880

5. 財産目録

事業所名:未来バンク

財産目録 2019年06月30日現在

単位:円

現金	小口現金	232,669
普通預金	中央労金	125,417,648
	西武信金	126,347
	郵便振替	12,624,705
	中央労金(旧未来舎)	194,968
	郵便振替(旧未来舎)	942,251
	普通預金合計	139,305,919
未収入金	(一社)天然住宅	10,400
	個人	5,200
	未収入金合計	15,600
未収利息	貸付金の未収利息	66,646
短期貸付金	一年以内に完済する貸付残金	11,140,464
長期貸付金	完済まで一年超の貸付残金	43,930,926
投資出資金	生活サポート基金	30,000,000
資産計(A)		224,692,224
未払金	脱退者へ返還予定の出資金	2,274,100
貸倒引当金		11,669,483
負債計(B)		13,943,583
差引:正味財産(A)-(B)		210,748,641

監査報告書

監査の結果、上に掲げる未来バンクの貸借対照表および活動計算書は、2019年6月30日現在の財政状態および同日をもって終了する事業年度の経営成績を適正に表示しているものと認めます。

2019年9月1日

監事 加藤俊也 