

2020年度事業報告

2021年9月4日

未来バンク事務局

1. 組織

未来バンクは、1994年4月5日に設立した未来バンク事業組合と、その融資部門として1994年7月11日に設立した未来舎、一般社団法人 天然住宅の購入者の資金不足を補うために2008年7月1日に設立した天然住宅バンクが合併し、2019年2月1日に未来バンクとなりました。2021年6月30日現在において、組合員は、546名、出資金は196,009,593円に達しております。理事は定員7人に対して7人が就任し、監事は定員1人に対して1人が就任しております。

【未来バンクの理事・監事の名簿及び略歴】

理事長	田中 優	1957年生まれ 執筆・講演業
業務執行理事	佐藤 隆哉	1981年生まれ 会社員
理事	井上 あいみ	1983年生まれ 一般社団法人勤務
理事	岡田 純	1971年生まれ 税理士
理事	奥田 裕之	1963年生まれ 団体勤務
理事	木村 瑞穂	1960年生まれ 会社員
理事	田中 悠輝	1991年生まれ 団体勤務
監事	吉田 達	1956年生まれ 人材開発トレーナー

2. 事業概要

(1) 概要

環境・市民事業・福祉の目的に関して、市民や NPO 団体・法人が起こす社会的有用性の高い事業や取り組みに対し融資することを目的に、低利・非営利・共益の NPO バンクである未来バンクを 2019 年 2 月に設立しました。2021年6月30日現在において、組合員は546名、出資金は196,009,593円となっています。融資事業の他、ニュースレターの発行などの事業も行いました。

【出資金／出資者】

	2019 年度	2020 年度 ※	前年度比
出資者	559	546	-13
出資金	193,459,230	196,006,093	+2,546,863

※2020年度に5年以上にわたる音信不通により脱退扱いとなった6名含む

(2) 融資事業

未来バンクは東京都知事に対する登録を行っているため、営業店は東京都内にしか設置できませんが融資は全国的に行うことができます。「非営利特例対象法人」や「特定非営利金融法人」としての届出を行い、貸金業法の総量規制等の適用除外を受けています。

2020年度の新規融資は7件です。環境、農業、福祉への事業融資を2件、自然住宅建築時のつなぎ融資を4件、住宅設備購入融資を1件実施しました。そのほかに、融資の相談は4件ありました。現在、1件は継続検討中です。

【2020年度融資先一覧】

	融資の種類		融資先所在地	融資金額	融資残高
繰越	事業融資	中間法人	福岡県	5,000,000	4,157,571
繰越	事業融資	オフィスフォープロダクション	東京都	3,000,000	2,949,000
繰越	事業融資	森のライフスタイル研究所	東京都	3,000,000	2,293,192
繰越	事業融資	個人	東京都	2,147,452	1,402,710
繰越	事業融資	野花会	兵庫県	9,000,000	2,284,373
繰越	事業融資	アクトビヨンドトラスト	東京都	10,000,000	2,860,881
繰越	事業融資	ねがいのいえ	埼玉県	3,000,000	320,867
繰越	事業融資	自然生クラブ	茨城県	4,350,000	1,717,563
繰越	事業融資	自然生クラブ	茨城県	3,000,000	2,331,343
繰越	事業融資	(株)サスティナライフ森の家	宮城県	10,000,000	7,368,907
繰越	商品購入	個人	沖縄	3,000,000	737,838
繰越	住宅融資	個人	神奈川県	3,000,000	633,422
繰越	住宅融資	個人	東京都	3,000,000	1,520,671
繰越	住宅融資	個人	千葉	3,000,000	2,643,624
繰越	住宅融資	個人	岡山県	2,460,000	1,029,198
繰越	事業融資	(株)サスティナライフ森の家	宮城県	7,000,000	0
2019年度 繰越融資			16件	73,957,452	34,251,160
新規	事業融資	多摩川センター	東京都	4,500,000	0
新規	事業融資	(株)天然住宅	東京都	15,000,000	0
新規	住宅融資	個人	東京都	5,900,000	0
新規	住宅融資	個人	東京都	10,000,000	0
新規	住宅融資	個人	東京都	9,790,000	0
新規	商品購入	個人	京都府	2,000,000	1,741,248
新規	事業融資	個人	東京都	300,000	300,000
2020年度 新規融資			7件	47,490,000	2,041,248
合計			23件	121,447,452	36,292,408

(3) その他の事業

- ニュースレターは、第5号(2020年11月)、6号(2021年6月)、融資先や出資者の取り組みなどを紹介しました。Facebook やホームページ等で紹介し、活動の見える化を行っています。

	2019年度	2020年度	前年度比
ニュースレターまぐまぐ登録者数	559	555	-4
Facebook フォロワー数	628	644	+16

- ヒアリング調査、取材等への対応

2020年度は、以下の個人、団体等からのヒアリング調査、取材等に対応しました。

- ・ジャーナリスト(市民が主体の持続可能な経済について)

- ワーキンググループでは、定期的にミーティングの場をもうけながら、今後、未来バンクで実現したい活動・融資スキームについて検討をしました。

- ・奨学金借り換え融資
- ・寺院で地域とのかかわりの場作りを検討している出資者の相談内容を議論、取材、現地見学
- ・難民支援(就労資格を持つ難民の方が、住宅に入る際の資金ニーズに対して支援し、自立への道のりを支える。他団体協業)
- ・広報活動(融資先、出資者の紹介)

(4) 管理運営

2020年9月26日(土)に定期総会を開催しました。また、理事会は下記の通り原則毎月開催しました。

【理事会の開催日時・主な議題】

日時	主な議題
2020年	
7月26日(日) 21:30~23:00	繰越・新規融資(新規融資1件実行)、貸倒れ引当準備金率の設定、総会他
8月16日(日) 21:30~23:00	繰越・新規融資(新規融資1件実行)、ニュースレター、決算・総会他
8月30日(水) 21:30~23:00	総会
(9月26日(土) 14:00~15:00	定期総会)
11月1日(日) 21:30~23:00	繰越・新規融資(新規融資2件実行)、総会振り返り、貸金業登録更新他
12月6日(日) 21:30~23:00	繰越・新規融資(新規融資1件実行)、ADR 負担金、来期金利設定、出資者取材他
2021年	
1月17日(日) 21:30~23:00	繰越・新規融資(新規融資2件実行)、貸金業登録更新他
2月28日(日) 21:30~23:00	繰越・新規融資他
3月28日(日) 21:30~23:00	繰越・新規融資、ニュースレター他
4月18日(日) 19:00~20:30	繰越・新規融資、取材対応他
5月22日(土) 21:00~22:30	繰越・新規融資他
6月26日(土) 20:00~21:30	繰越・新規融資、決算他

3. 貸借対照表

事業所名:未来バンク

貸借対照表 2021年06月30日現在

単位:円

勘定科目	金額		
[現金・預金]			
普通預金	153,683,956		
現金・預金合計			
[流動資産]			
未収利息	22,018		
短期貸付金	300,000		
流動資産合計		154,005,974	
[固定資産]			
長期貸付金	35,992,399		
出資金	30,000,000		
資産合計		65,992,399	
			219,998,373
[流動負債]			
未払金	3,700,600		
貸倒引当金	11,922,486		
負債合計		15,623,086	
[正味財産]			
出資金	196,009,593		
事業準備金	775,773		
貸倒引当準備金	95,143		
次期繰越正味財産額	7,494,778		
正味財産合計		204,375,287	
負債・正味財産合計			219,998,373

4. 活動計算書

事業所名: 未来バンク

活動計算書

集計期間: (自)2020/07/01(至)2021/06/30

税抜/税込:

単位: 円 税込

勘定科目	<バンク事業>	<その他部門>	<合計>
[経常収益]			
売上高	0	0	0
寄附金収入	0	22,000	22,000
貸付利息	876,324	0	876,324
経常収益計	876,324	22,000	898,324
[経常費用]			
給与	240,000	0	240,000
外注費	99,506	0	99,506
会議費	1,650	0	1,650
旅費交通費	7,558	0	7,558
通信費	5,356	97,256	102,612
事務用品費	0	6,093	6,093
諸会費	262,000	0	262,000
支払手数料	17,820	213	18,033
地代家賃	0	66,000	66,000
租税公課	151,500	0	151,500
貸倒引当金繰入額	685,311	0	685,311
印刷費	1,248	14,361	15,609
雑費	4,622	0	4,622
経常費用計	1,476,571	183,923	1,660,494
当期経常増減額	-600,247	-161,923	-762,170
[経常外収益]			
受取利息	0	0	0
受取配当金	0	255,190	255,190
雑収入	3	0	3
経常外収益合計	3	255,190	255,193
[特別利益]			
貸倒引当金戻入	170,018	0	170,018
特別利益合計	170,018	0	170,018
[当期正味財産増減額]			
当期正味財産増減額	-430,226	93,267	-336,959
貸倒引当準備金繰入額	95,143	0	95,143
差引当期正味財産増減額	-525,369	93,267	-432,102
前期繰越正味財産額	0	0	7,926,880
次期繰越正味財産額	0	0	7,494,778

5. 財産目録

事業所名:未来バンク

財産目録 2021年06月30日現在

単位:円

現金	小口現金	0
普通預金	中央労金	153,683,956
	普通預金合計	153,683,956
未収利息	貸付金の未収利息	22,018
短期貸付金	一年以内に完済する貸付残金	300,000
長期貸付金	完済まで一年超の貸付残金	35,992,399
出資金	生活サポート基金	30,000,000
資産計(A)		219,998,373
未払金	脱退者へ返還予定の出資金	3,700,600
貸倒引当金		11,922,486
負債計(B)		15,623,086
差引:正味財産(A)-(B)		204,375,287

監査報告書

監査の結果、上に掲げる未来バンクの貸借対照表および活動計算書は、2021年6月30日現在の財政状態および同日をもって終了する事業年度の経営成績を適正に表示しているものと認めます。

2021年9月3日

監事 吉田 達